

Заказчик - ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
ОБУСТРОЙСТВА ЮЖНО-СЮЛЬДЮКАРСКОГО НЕФТЯНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ.
ВЛ 10 КВ НА КУСТОВУЮ ПЛОЩАДКУ № 4**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА***

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории

РНГЭ/ ТМН/98-25/ПМТЗ

Том 3

| Изм. | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|---------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2026

Заказчик - ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
ОБУСТРОЙСТВА ЮЖНО-СЮЛЬДЮКАРСКОГО НЕФТЯНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ.**

ВЛ 10 КВ НА КУСТОВУЮ ПЛОЩАДКУ № 4

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА***

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории

РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ

Том 3

Главный инженер проекта



К. В. Воронцов

| Изм. | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|---------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |




2026

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

Состав проекта межевания территории

| | |
|----------------------------|---|
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ3 | Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории |
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ3.С | Содержание |
| | Текстовая часть: |
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ3.ПЗ | - Пояснительная записка |
| | Графическая часть: |
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ3.ГЧ | - Чертеж межевания территории М 1:1500 |
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ4 | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории |
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ4.С | Содержание |
| | Текстовая часть: |
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ4.ПЗ | - Пояснительная записка |
| | Графическая часть: |
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ4.ГЧ1 | - Границы существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, ООПТ. М 1:1500 |
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ4.ГЧ2 | - Схема расположения лесного участка. М 1:20000 |

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| | |
| Подпись и дата | |
| | |
| Инв. № подл. | |
| | |

| | | | | | | | | | |
|------------|---------|-----------|--------|---|---------|------------------------------|------------------|------|--------|
| | | | | | | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТ3.С | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | | Машакаева | |  | 02.2026 | Содержание | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Воронцов | |  | 02.2026 | | П | 1 | 2 |
| | | | | | | | ООО «РНГ Энерго» | | |
| ГИП | | Воронцов | |  | 02.2026 | | | | |

| № | Наименование | Стр. |
|--------------------------|--|------|
| 1 | 2 | 3 |
| Текстовая часть. | | |
| 1 | Пояснительная записка | 4 |
| 1.1 | Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования | 5 |
| 1.2 | Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд | 9 |
| 1.3 | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Лесным Кодексом Российской Федерации | 9 |
| 1.4 | Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков) | 10 |
| 2 | Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | 14 |
| 3 | Границы публичных сервитутов | 18 |
| Графическая часть | | |
| 1 | Чертеж межевания территории М 1:1500 | 19 |

| | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|--------------|------------------------|---------|------|--|--|--|------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | РНГЭ/ТМН/98 -25/ПМТ3.С | | | | | | 2 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |

1. Пояснительная записка

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4» разработана в соответствии с постановлением Администрации МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории» от 14.01.2026г. №14.

Проект межевания территории подготовлен в отношении территории, необходимой для размещения объекта: «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4», в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков и площади земельных участков, необходимых для строительства объектов и установления зон с особыми условиями использования территории (если это необходимо в соответствии с законодательством РФ).

Проект межевания территории разработан в соответствии со следующей законодательно-нормативной и методической документацией и исходными данными:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.);
- Земельный кодекс РФ (№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г.);
- Лесной кодекс РФ (№200-ФЗ от 04.12.2006 г.);
- Федеральный закон «О недрах» (№ 2395-1 от 21.02.1992 г.);
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости об объектах недвижимости;
- Распоряжение Главы РС(Я) от 04.12.2019 N 700-РГ «Об утверждении лесного плана Республики Саха (Якутия) на период 2019-2028 г.»
- Схема территориального планирования Республики Саха (Якутия), утвержденного постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30.11.2019 г. № 353;
- Схема территориального планирования муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), утвержденного решением от 28.04.2020 г. № IV-№15-10;

| |
|----------------|
| Взам. инв. № |
| Подпись и дата |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-----------|---------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | <i>mf</i> | 02.2026 |
| | | | | <i>bf</i> | 02.2026 |
| | | | | | |
| ГИП | Воронцов | | | <i>bf</i> | 02.2026 |

РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ

Пояснительная записка

| | | |
|------------------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| П | 1 | 15 |
| ООО «РНГ Энерго» | | |

- Правил землепользования и застройки ГП «Город Мирный», утвержденных решением городского Совета от 12.09.2024г. № V-23-3.

В качестве топографической основы были использованы комплексные инженерные изыскания по объекту «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4», выполненные в июле 2025 г. ООО «РНГ Энерго».

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектируемый линейный объект «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4» располагается на территории ГП «Город Мирный» МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на землях лесного фонда в кадастровом квартале 14:16:060101.

В соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта: «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4» и сведениям, полученных из единого государственного реестра недвижимости, выданных Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия), проектом межевания территории определены границы образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4».

Образованию подлежат земельные участки (части земельных участков), которые попадают в границы зоны планируемого размещения объекта, установленные проектом планировки территории.

Общая площадь, необходимая для размещения линейного объекта: «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4» составила 13 867 кв.м. Перечень земельных участков (земель), согласно сведениям ЕГРН, затрагиваемых при размещении линейного объекта «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4» приведен в таблице № 1.1.1.

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|------------------------|------|
| | | | | | | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | 2 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Таблица № 1.1.1 - Параметры проектируемой территории для размещения линейного объекта «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4»:

| № п/п | Объект | Обозначение образуемого земельного участка | Способ образования /способы образования | Категория земель/Правообладатель/ Землепользователь | Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка | Местоположение | Площадь, кв.м. |
|--|-----------------------------------|--|--|--|--|--|----------------|
| Площадь, подлежащая межеванию под постоянный отвод (долгосрочная аренда): | | | | | | | 193 |
| 1 | ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4 | 14:16:060101:2607:3У1 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2607 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2607) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 09.01.2024г. №26) | Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 4 |
| 2 | | 14:16:000000:5536:3У1 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:000000:5536 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:000000:5536) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 15.10.2020г. №1060) | | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 127 |
| 3 | | 14:16:060101:2646:3У1 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2646 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2646) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 26.04.2024г. №536) | | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 62 |
| Площадь, подлежащая межеванию под временный отвод (краткосрочная аренда): | | | | | | | 13674 |
| 4 | ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4 | 14:16:000000:5536:3У2 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:000000:5536 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:000000:5536) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 15.10.2020г. №1060) | Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 9798 |
| 5 | | 14:16:060101:2607:3У2 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2607 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2607) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 09.01.2024г. №26) | | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 45 |
| 6 | | 14:16:060101:2716:3У1 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2716 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2716) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 06.12.2024г. №1564) | | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 27 |
| 7 | | 14:16:060101:2650:3У1 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2650 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2650) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 26.04.2024г. | | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 63 |

Интв. № подл.
Подпись и дата
*Взам. инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ

Лист

3

| № п/п | Объект | Обозначение образуемого земельного участка | Способ образования /способы образования | Категория земель/Правообладатель/ Землепользователь | Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка | Местоположение | Площадь, кв.м. |
|---|-----------------------------------|--|--|---|--|--|----------------|
| | | | | №536) | | | |
| 8 | ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4 | 14:16:060101:2650:3У2 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2650 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2650) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 26.04.2024г. №536) | Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 33 |
| 9 | | 14:16:060101:2646:3У2 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2646 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2646) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 26.04.2024г. №536) | | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 3309 |
| 10 | | 14:16:060101:2646:3У3 | образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2646 с сохранением исходного в измененных границах (либо образование части земельного участка с кадастровым номером 14:16:060101:2646) | Земли лесного фонда/РФ (Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)/ Аренда ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (договор аренды лесного участка от 26.04.2024г. №536) | | Республика Саха (Якутия), МР «Мирнинский район», Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал 41 выдел 14 (1983 год лесоустройства) | 399 |
| ИТОГО, общая площадь, необходимая для размещения объекта: «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4» | | | | | | | 13867 |

Комментарии:

Земельные участки могут быть образованы одним из указанных способов по выбору Заказчика.

Площади и координаты образуемых земельных участков могут быть уточнены при выполнении кадастровых работ, при этом площадь образуемого земельного участка, указанного в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного участка, указанной в настоящем проекте межевания территории более чем на десять процентов.

Площади отвода земель для размещения объекта проектирования установлены с учетом принятых проектных решений, выполненных проектной организацией ООО «РНГ Энерго».

| | |
|----------------|--|
| Инва. № подл. | |
| Подпись и дата | |
| *Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

Необходимость размещения проектируемого объекта на землях лесного фонда обосновывается технологической схемой разработки месторождения и размещением объектов на местности. Размещение объектов на землях водного фонда и на особо охраняемых природных территориях не предусматривается.

Границы земельных участков размещения объекта определены, исходя из условий минимальной площади занятия земель и оптимальной ширины строительной полосы, по действующим нормам. Расположение проектируемых объектов обусловлено необходимостью обеспечить наименьшее воздействие на окружающую природную среду, использовать инфраструктуру существующих объектов и минимизировать потребность в земельных ресурсах при строительстве объекта.

Проектируемый объект расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Публичные сервитуты в границах межевания отсутствуют. Земли сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых природных территорий на участках проведения работ отсутствуют.

Объект расположен на территории муниципального образования ГП «Город Мирный» МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) в кадастровом квартале 14:16:060101, в границах Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения (Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка). Лицензией на право пользования Южно-Сюльдюкарским лицензионным участком владеет ООО «СюльдюкарНефтеГаз» (лицензия на право пользования недрами ЯКУ 15612 НР, выданная управлением по недропользованию по Республике Саха (Якутия), рег.№ 6538/ЯКУ 15612 НР от 17.09.2013г.).

Для размещения проектируемых сооружений проектом предусмотрен отвод земельных участков для постоянного и краткосрочного пользования.

Ширина полос земель, предоставляемая в краткосрочную аренду воздушных линий электропередачи, принята с учетом 11 м от оси проектируемой ВЛ 10 кВ в каждую сторону, что соответствует ширине охранной зоны.

Под опоры ВЛ предусмотрены земельные участки, предоставляемые в долгосрочную аренду.

Согласно Постановлению Правительства РФ №486 от 11.08.2003 г. минимальный размер земельного участка для установки опор ВЛ напряжением до 10 кВ включительно, определяется как площадь контура, отстоящего на 1 метр от контура проекции опоры на поверхность земли (для опор на оттяжках - включая оттяжки), - для земельных участков, граничащих с земельными участками всех категорий земель, кроме предназначенных для

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------------------------|------|
| | | | | | | | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | 5 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |

установки опор с ригелями глубиной заложения не более 0,8 метра земельных участков, граничащих с земельными участками сельскохозяйственного назначения.

Ширина полосы отвода кабельной линии ВОЛС принята 10 м с учетом охранной зоны линии связи 2 метра в каждую сторону и нужд строительства.

Площадь земельных участков, отводимых в постоянное пользование, составляет 193 кв.м.

Площадь земельных участков, отводимых в краткосрочное пользование, составляет 13674 кв.м.

В связи с тем, что участки строительства имеют переменную ширину, а также с целью устранения чересполосных участков, проектом предусматривается долгосрочная аренда земель под весь коридор коммуникаций, ширина полосы отвода – переменная, общая площадь отвода определена графическим способом.

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Лесным Кодексом Российской Федерации

Проектируемый лесной участок расположен на территории Мирнинского участкового лесничества Мирнинского лесничества Мирнинского района Республики Саха (Якутия).

Вид использования лесов: Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------------------------|------|
| | | | | | | | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | 6 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |

водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Лесной кодекс Российской Федерации).

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 22 декабря 2008 г. № 400 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Саха (Якутия) и установлении их границ» на территории Республики Саха (Якутия) Мирнинское участковое лесничество входит в состав Мирнинского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Мирнинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) от 25.10.2018 № 01-05/1-550, внесены изменения от 30.05.2025г. № 01-05/1-401. Леса на территории Республики Саха (Якутия) в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к эксплуатационным, защитным, резервным лесам, что отражено в Лесном плане Республики Саха (Якутия), утвержденном распоряжением Главы РС(Я) от 04.12.2019 N 700-РГ «Об утверждении лесного плана Республики Саха (Якутия) на период 2019-2028 г.» и лесохозяйственном регламенте Мирнинского лесничества.

Целевое назначение лесов.

Согласно документам лесного планирования проектируемый лесной участок расположен в эксплуатационных лесах, в квартале №41 выделе 14 1983 года лесоустройства Мирнинского лесничества Мирнинского участкового лесничества.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра и натурного обследования.

| | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|------|---------|------|--------|---------|------|------------------------|------|
| Ивл. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | | | 7 |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Таблица №1.4.1. Распределение земель.

| Общая площадь, га всего | В том числе | | | | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------|----------------|---------|--------|--------|-------|
| | лесные земли | | | | | нелесные земли | | | | |
| | покрытые лесной растительностью, всего | в том числе, покрытые лесными культурами | лесные питомники, плантации | непокрытые лесной растительностью | итого | дороги | просеки | болота | другие | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1,3867 | 1,3867 | - | - | - | 1,3867 | - | - | - | - | - |

Таблица №1.4.2. Характеристики насаждений проектируемого лесного участка.

| Участковое лесничество | Номер кварта ла | Номер выдела | Состав насаждений или характеристика лесного участка при отсутствии насаждений | Площадь га/запас древесины при наличии (куб.м) | | В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м) | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------|---|--|-----------|--|-----------------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | га | куб. м | молодняки | средне- возрастные | приспе- вающие | спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Эксплуатационные | | | | | | | | | |
| Мирнинское 1983 г.л. | 41 | 14 | 10Л | 1,3867 | 83 | - | - | - | 1,3867/83 |
| | Лесные, покрытые лесом | | | 1,3867 | 83 | - | - | - | 1,3867/83 |
| | Лесные, непокрытые лесом | | | - | - | - | - | - | - |
| | Итого по кварталу № 41 | | | 1,3867 | 83 | - | - | - | 1,3867/83 |
| | Итого эксплуатационные леса: | | | 1,3867 | 83 | - | - | - | 1,3867/83 |
| | ИТОГО ПО УЧАСТКУ | | | 1,3867 | 83 | - | - | - | 1,3867/83 |
| ИТОГО ПО ВСЕМ УЧАСТКАМ | | | | 1,3867 | 83 | - | - | - | 1,3867/83 |

Таблица №1.4.3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

| Целевое назначение лесов | Хозяйство, преобладающая порода | Состав насаждений | Возраст | Бонитет | Полнота | Средний запас древесины, куб.м/га | | | |
|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|---------|---------|---------|-----------------------------------|----------------------|------------------|------------------------|
| | | | | | | Молодняки | Средневозрастн ые | Приспеваю щие | Спелые и переспелые |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Эксплуата ционные | Хвойное, лиственница | 10Л | 160 | 5а | 0,3 | - | - | - | 61 |

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|------------------------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | 8 |
| | | | | | | | |

Таблица 1.4.4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

| Целевое назначение лесов | Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное), преобладающая порода | Площадь | Единица измерения | Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов) |
|--|--|---------|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Вид использования лесов - Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | | | | |
| Цель предоставления лесов - «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4» | | | | |
| Эксплуатационные | Хвойное | 1,3867 | куб.м. | - |
| | Мягколиственное | - | - | - |

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке. В квартале №41 (1983 года лесоустройства) Мирнинского лесничества Мирнинского участкового лесничества на проектируемом лесном участке:

- Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка. По данным государственного лесного реестра квартал №41 (выдел 14) 1983 года лесоустройства, Мирнинского лесничества Мирнинского участкового лесничества имеет обременения по договорам аренды №1060 от 15.10.2020г., №26 от 09.01.2024г., №536 от 26.04.2024г., №1564 от 06.12.2024г.

Сведения об ограничениях использования лесов. С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Мирнинского лесничества Мирнинского участкового лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании

| | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|------------------------|---------|------|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 9 |
| | | | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |

защитных лесов: а) запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений; б) выборочные рубки лесных насаждений проводятся только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом участке

| № п/п | Участковое лесничество | Номер квартала | Номер выдела | Площадь объекта, га | Наименование объекта |
|-------|------------------------|----------------|--------------|---------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий. Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке не существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ). Перечень зон с особыми условиями использования территорий представлен ниже.

| № п/п | Участковое лесничество | Номер квартала | Номер выдела | Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий | Общая площадь, га |
|-------|------------------------|----------------|--------------|--|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Проектирование вида использования лесов лесного участка. Согласно лесохозяйственному регламенту Мирнинского лесничества Мирнинского участкового лесничества квартал №41 (выдел 14) 1983 года лесоустройства Мирнинского лесничества Мирнинского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для заготовки древесины; заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов; заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений; осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведения сельского хозяйства; осуществления рекреационной деятельности; выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; осуществления геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений; строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

| | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|------------------------|---------|------|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подпись и дата | Инд. № подл. | | | | | | | Лист |
| | | | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ | | | | | | 10 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |

2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с земельным законодательством РФ. Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приводятся в таблицах ниже в системе координат МСК 14 зона 2.

| Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:000000:5536:3У1 | | | | | | | | |
|--|---------------|------------|---------------------------|---------------|------------|---------------------------|---------------|------------|
| Площадь земельного участка: 127 м ² | | | | | | | | |
| Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | |
| | X | Y | | X | Y | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| 14:16:000000:5536:3У1(1) | | | 14:16:000000:5536:3У1(6) | | | 44 | 1009295.50 | 2342378.38 |
| 1 | 1009366.94 | 2342264.19 | 23 | 1009312.42 | 2342326.42 | 45 | 1009297.07 | 2342376.84 |
| 2 | 1009364.32 | 2342267.17 | 24 | 1009310.97 | 2342328.08 | 42 | 1009298.61 | 2342378.42 |
| 3 | 1009363.60 | 2342268.00 | 25 | 1009309.31 | 2342326.63 | 14:16:000000:5536:3У1(12) | | |
| 4 | 1009361.94 | 2342266.55 | 26 | 1009310.76 | 2342324.97 | 46 | 1009324.70 | 2342405.41 |
| 5 | 1009362.67 | 2342265.72 | 23 | 1009312.42 | 2342326.42 | 47 | 1009323.12 | 2342406.94 |
| 6 | 1009364.14 | 2342264.05 | 14:16:000000:5536:3У1(7) | | | 48 | 1009321.59 | 2342405.36 |
| 1 | 1009366.94 | 2342264.19 | 27 | 1009242.52 | 2342269.44 | 49 | 1009323.17 | 2342403.83 |
| 14:16:000000:5536:3У1(2) | | | 28 | 1009241.08 | 2342270.89 | 46 | 1009324.70 | 2342405.41 |
| 7 | 1009352.15 | 2342281.06 | 29 | 1009241.22 | 2342268.13 | 14:16:000000:5536:3У1(13) | | |
| 8 | 1009350.70 | 2342282.72 | 27 | 1009242.52 | 2342269.44 | 50 | 1009352.70 | 2342434.35 |
| 9 | 1009349.04 | 2342281.28 | 14:16:000000:5536:3У1(8) | | | 51 | 1009351.12 | 2342435.88 |
| 10 | 1009350.49 | 2342279.62 | 30 | 1009248.33 | 2342326.46 | 52 | 1009349.59 | 2342434.31 |
| 7 | 1009352.15 | 2342281.06 | 31 | 1009246.74 | 2342327.99 | 53 | 1009351.17 | 2342432.77 |
| 14:16:000000:5536:3У1(3) | | | 32 | 1009245.22 | 2342326.40 | 50 | 1009352.70 | 2342434.35 |
| 11 | 1009357.86 | 2342288.34 | 33 | 1009246.80 | 2342324.88 | 14:16:000000:5536:3У1(14) | | |
| 12 | 1009355.95 | 2342289.43 | 30 | 1009248.33 | 2342326.46 | 54 | 1009381.20 | 2342463.83 |
| 13 | 1009352.86 | 2342284.06 | 14:16:000000:5536:3У1(9) | | | 55 | 1009379.62 | 2342465.36 |
| 14 | 1009354.76 | 2342282.96 | 34 | 1009278.55 | 2342357.69 | 56 | 1009378.09 | 2342463.78 |
| 11 | 1009357.86 | 2342288.34 | 35 | 1009276.97 | 2342359.22 | 57 | 1009379.67 | 2342462.25 |
| 14:16:000000:5536:3У1(4) | | | 36 | 1009272.66 | 2342354.77 | 54 | 1009381.20 | 2342463.83 |
| 15 | 1009372.13 | 2342313.12 | 37 | 1009274.24 | 2342353.24 | 14:16:000000:5536:3У1(15) | | |
| 16 | 1009370.22 | 2342314.22 | 34 | 1009278.55 | 2342357.69 | 58 | 1009419.08 | 2342498.26 |
| 17 | 1009367.13 | 2342308.85 | 14:16:000000:5536:3У1(10) | | | 59 | 1009418.97 | 2342504.46 |
| 18 | 1009369.03 | 2342307.75 | 38 | 1009284.64 | 2342358.13 | 60 | 1009412.77 | 2342504.35 |
| 15 | 1009372.13 | 2342313.12 | 39 | 1009280.55 | 2342362.79 | 61 | 1009412.81 | 2342502.15 |
| 14:16:000000:5536:3У1(5) | | | 40 | 1009278.90 | 2342361.34 | 62 | 1009416.81 | 2342502.22 |
| 19 | 1009333.69 | 2342302.13 | 41 | 1009282.98 | 2342356.68 | 63 | 1009416.88 | 2342498.22 |
| 20 | 1009332.25 | 2342303.79 | 38 | 1009284.64 | 2342358.13 | 58 | 1009419.08 | 2342498.26 |
| 21 | 1009330.59 | 2342302.34 | 14:16:000000:5536:3У1(11) | | | | | |
| 22 | 1009332.04 | 2342300.68 | 42 | 1009298.61 | 2342378.42 | | | |
| 19 | 1009333.69 | 2342302.13 | 43 | 1009297.03 | 2342379.95 | | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ

11

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

| Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:060101:2607:3У1 | | |
|--|---------------|------------|
| Площадь земельного участка: 4 м ² | | |
| Номер характерной точки | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1009367.68 | 2342263.34 |
| 2 | 1009366.94 | 2342264.19 |
| 3 | 1009364.14 | 2342264.05 |
| 4 | 1009366.03 | 2342261.89 |
| 1 | 1009367.68 | 2342263.34 |

| Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:060101:2650:3У2 | | |
|--|---------------|------------|
| Площадь земельного участка: 33 м ² | | |
| Номер характерной точки | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1009384.15 | 2342560.37 |
| 2 | 1009379.25 | 2342565.13 |
| 3 | 1009377.68 | 2342565.05 |
| 4 | 1009372.58 | 2342559.80 |
| 1 | 1009384.15 | 2342560.37 |

| Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:060101:2646:3У1 | | | | | | | | |
|--|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|
| Площадь земельного участка: 62 м ² | | | | | | | | |
| Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | |
| | X | Y | | X | Y | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| 14:16:060101:2646:3У1(1) | | | 5 | 1009375.23 | 2342545.98 | 16 | 1009220.21 | 2342297.40 |
| 1 | 1009395.89 | 2342526.06 | 14:16:060101:2646:3У1(3) | | | 14:16:060101:2646:3У1(5) | | |
| 2 | 1009394.31 | 2342527.59 | 11 | 1009241.21 | 2342268.13 | 20 | 1009197.77 | 2342314.14 |
| 3 | 1009392.78 | 2342526.01 | 12 | 1009241.06 | 2342270.89 | 21 | 1009196.22 | 2342315.70 |
| 4 | 1009394.36 | 2342524.48 | 13 | 1009238.13 | 2342273.82 | 22 | 1009194.66 | 2342314.15 |
| 1 | 1009395.89 | 2342526.06 | 14 | 1009236.58 | 2342272.26 | 23 | 1009196.21 | 2342312.59 |
| 14:16:060101:2646:3У1(2) | | | 15 | 1009240.96 | 2342267.88 | 20 | 1009197.77 | 2342314.14 |
| 5 | 1009375.23 | 2342545.98 | 11 | 1009241.21 | 2342268.13 | 14:16:060101:2646:3У1(6) | | |
| 6 | 1009374.13 | 2342547.05 | 14:16:060101:2646:3У1(4) | | | 24 | 1009180.93 | 2342330.97 |
| 7 | 1009370.77 | 2342550.28 | 16 | 1009220.21 | 2342297.40 | 25 | 1009176.54 | 2342335.36 |
| 8 | 1009369.24 | 2342548.70 | 17 | 1009218.63 | 2342298.93 | 26 | 1009174.99 | 2342333.80 |
| 9 | 1009372.60 | 2342545.47 | 18 | 1009214.32 | 2342294.47 | 27 | 1009179.37 | 2342329.42 |
| 10 | 1009373.71 | 2342544.40 | 19 | 1009215.90 | 2342292.94 | 24 | 1009180.93 | 2342330.97 |

| Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:060101:2607:3У2 | | | | | | | | |
|--|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|
| Площадь земельного участка: 45 м ² | | | | | | | | |
| Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | |
| | X | Y | | X | Y | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| 14:16:060101:2607:3У2(1) | | | 5 | 1009364.14 | 2342264.05 | 14:16:060101:2607:3У2(2) | | |
| 1 | 1009371.81 | 2342264.43 | 6 | 1009356.71 | 2342263.68 | 9 | 1009243.20 | 2342258.07 |
| 2 | 1009366.94 | 2342264.19 | 7 | 1009361.56 | 2342258.93 | 10 | 1009241.76 | 2342258.00 |
| 3 | 1009367.68 | 2342263.34 | 8 | 1009365.77 | 2342259.14 | 11 | 1009241.83 | 2342256.70 |
| 4 | 1009366.03 | 2342261.89 | 1 | 1009371.81 | 2342264.43 | 9 | 1009243.20 | 2342258.07 |

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|------------------------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | 12 |

Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:060101:2646:3У3

Площадь земельного участка: 399 м²

| Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | |
|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y | | X | Y | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| 14:16:060101:2646:3У3(1) | | | 6 | 1009365.70 | 2342538.36 | 1 | 1009385.65 | 2342558.92 |
| 1 | 1009385.65 | 2342558.92 | 7 | 1009372.60 | 2342545.47 | 14:16:060101:2646:3У3(2) | | |
| 2 | 1009384.15 | 2342560.37 | 8 | 1009369.24 | 2342548.70 | 12 | 1009379.25 | 2342565.14 |
| 3 | 1009372.58 | 2342559.80 | 9 | 1009370.77 | 2342550.28 | 13 | 1009378.48 | 2342565.88 |
| 4 | 1009347.67 | 2342534.15 | 10 | 1009374.13 | 2342547.05 | 14 | 1009377.68 | 2342565.06 |
| 5 | 1009354.85 | 2342527.18 | 11 | 1009381.02 | 2342554.15 | 12 | 1009379.25 | 2342565.14 |

Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:060101:2650:3У1

Площадь земельного участка: 63 м²

| Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | |
|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y | | X | Y | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| 14:16:060101:2650:3У1(1) | | | 4 | 1009239.99 | 2342254.86 | 6 | 1009170.64 | 2342339.23 |
| 1 | 1009241.83 | 2342256.70 | 1 | 1009241.83 | 2342256.70 | 7 | 1009165.88 | 2342334.47 |
| 2 | 1009241.76 | 2342258.00 | 14:16:060101:2650:3У1(2) | | | 8 | 1009166.17 | 2342328.61 |
| 3 | 1009237.08 | 2342257.77 | 5 | 1009171.42 | 2342323.37 | 5 | 1009171.42 | 2342323.37 |

Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:060101:2646:3У2

Площадь земельного участка: 3309 м²

| Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | |
|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y | | X | Y | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| 14:16:060101:2646:3У2(1) | | | 18 | 1009220.21 | 2342297.4 | 32 | 1009374.13 | 2342547.05 |
| 1 | 1009241.75 | 2342258.01 | 19 | 1009218.63 | 2342298.93 | 33 | 1009375.23 | 2342545.98 |
| 2 | 1009241.21 | 2342268.13 | 20 | 1009214.32 | 2342294.47 | 34 | 1009373.71 | 2342544.4 |
| 3 | 1009240.96 | 2342267.88 | 21 | 1009215.9 | 2342292.94 | 35 | 1009372.6 | 2342545.47 |
| 4 | 1009238.77 | 2342270.07 | 18 | 1009220.21 | 2342297.4 | 36 | 1009365.7 | 2342538.36 |
| 5 | 1009236.58 | 2342272.26 | | | | 37 | 1009383.43 | 2342521.27 |
| 6 | 1009238.13 | 2342273.82 | 22 | 1009180.93 | 2342330.97 | 30 | 1009413.47 | 2342522.87 |
| 7 | 1009238.65 | 2342273.3 | 23 | 1009176.54 | 2342335.36 | | | |
| 8 | 1009241.06 | 2342270.89 | 24 | 1009174.99 | 2342333.8 | 38 | 1009395.89 | 2342526.06 |
| 9 | 1009240.27 | 2342285.67 | 25 | 1009179.37 | 2342329.42 | 39 | 1009394.31 | 2342527.59 |
| 10 | 1009231.31 | 2342294.63 | 22 | 1009180.93 | 2342330.97 | 40 | 1009392.78 | 2342526.01 |
| 11 | 1009239.35 | 2342302.94 | | | | 41 | 1009393.34 | 2342525.47 |
| 12 | 1009237.75 | 2342332.92 | 26 | 1009197.77 | 2342314.14 | 42 | 1009394.36 | 2342524.48 |
| 13 | 1009215.75 | 2342310.18 | 27 | 1009196.22 | 2342315.7 | 38 | 1009395.89 | 2342526.06 |
| 14 | 1009178.65 | 2342347.25 | 28 | 1009194.66 | 2342314.15 | 14:16:060101:2646:3У2(3) | | |
| 15 | 1009170.64 | 2342339.23 | 29 | 1009196.21 | 2342312.59 | 43 | 1009166.16 | 2342328.62 |
| 16 | 1009171.43 | 2342323.36 | 26 | 1009197.77 | 2342314.14 | 44 | 1009165.87 | 2342334.46 |
| 17 | 1009237.07 | 2342257.78 | 14:16:060101:2646:3У2(2) | | | 45 | 1009163.1 | 2342331.68 |
| 1 | 1009241.75 | 2342258.01 | 30 | 1009413.47 | 2342522.87 | 43 | 1009166.16 | 2342328.62 |
| | | | 31 | 1009381.02 | 2342554.15 | | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ

13

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:000000:5536:3У2

Площадь земельного участка: 9798 м²

| Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | | Номер характерной точки | Координаты, м | |
|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y | | X | Y | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| 14:16:000000:5536:3У2(1) | | | 35 | 1009284.64 | 2342358.13 | | | |
| 1 | 1009365.77 | 2342259.12 | 36 | 1009280.55 | 2342362.79 | 63 | 1009248.33 | 2342326.46 |
| 2 | 1009355.71 | 2342258.62 | 37 | 1009278.9 | 2342361.34 | 64 | 1009246.74 | 2342327.99 |
| 3 | 1009359.83 | 2342253.94 | 38 | 1009282.98 | 2342356.68 | 65 | 1009245.22 | 2342326.4 |
| 1 | 1009365.77 | 2342259.12 | 35 | 1009284.64 | 2342358.13 | 66 | 1009246.8 | 2342324.88 |
| 14:16:000000:5536:3У2(2) | | | | | | 63 | 1009248.33 | 2342326.46 |
| 4 | 1009433.45 | 2342503.61 | 39 | 1009357.86 | 2342288.34 | | | |
| 5 | 1009413.49 | 2342522.85 | 40 | 1009355.95 | 2342289.43 | 67 | 1009324.7 | 2342405.41 |
| 6 | 1009383.44 | 2342521.25 | 41 | 1009352.86 | 2342284.06 | 68 | 1009323.12 | 2342406.94 |
| 7 | 1009402.32 | 2342503.07 | 42 | 1009354.76 | 2342282.96 | 69 | 1009321.59 | 2342405.36 |
| 8 | 1009272.55 | 2342368.89 | 39 | 1009357.86 | 2342288.34 | 70 | 1009323.17 | 2342403.83 |
| 9 | 1009237.76 | 2342332.93 | | | | 67 | 1009324.7 | 2342405.41 |
| 10 | 1009239.36 | 2342302.94 | 43 | 1009372.13 | 2342313.12 | | | |
| 11 | 1009280.05 | 2342345.01 | 44 | 1009370.22 | 2342314.22 | 71 | 1009381.2 | 2342463.83 |
| 12 | 1009351.52 | 2342263.43 | 45 | 1009367.13 | 2342308.85 | 72 | 1009379.62 | 2342465.36 |
| 13 | 1009364.14 | 2342264.05 | 46 | 1009369.03 | 2342307.75 | 73 | 1009378.09 | 2342463.78 |
| 14 | 1009362.67 | 2342265.72 | 43 | 1009372.13 | 2342313.12 | 74 | 1009379.67 | 2342462.25 |
| 15 | 1009361.94 | 2342266.55 | | | | 71 | 1009381.2 | 2342463.83 |
| 16 | 1009363.6 | 2342268 | 47 | 1009278.55 | 2342357.69 | | | |
| 17 | 1009364.32 | 2342267.17 | 48 | 1009276.97 | 2342359.22 | 75 | 1009352.7 | 2342434.35 |
| 18 | 1009366.94 | 2342264.19 | 49 | 1009272.66 | 2342354.77 | 76 | 1009351.12 | 2342435.88 |
| 19 | 1009371.81 | 2342264.43 | 50 | 1009274.24 | 2342353.24 | 77 | 1009349.59 | 2342434.31 |
| 20 | 1009376.38 | 2342268.43 | 47 | 1009278.55 | 2342357.69 | 78 | 1009351.17 | 2342432.77 |
| 21 | 1009365.18 | 2342281.22 | | | | 75 | 1009352.7 | 2342434.35 |
| 22 | 1009379.44 | 2342305.98 | 51 | 1009312.42 | 2342326.42 | | | |
| 23 | 1009386.89 | 2342313.47 | 52 | 1009310.97 | 2342328.08 | 79 | 1009298.61 | 2342378.42 |
| 24 | 1009371.28 | 2342328.98 | 53 | 1009309.31 | 2342326.63 | 80 | 1009297.03 | 2342379.95 |
| 25 | 1009361.81 | 2342319.45 | 54 | 1009310.76 | 2342324.97 | 81 | 1009295.5 | 2342378.38 |
| 26 | 1009349.86 | 2342298.7 | 51 | 1009312.42 | 2342326.42 | 82 | 1009297.07 | 2342376.84 |
| 27 | 1009295.4 | 2342360.88 | | | | 79 | 1009298.61 | 2342378.42 |
| 4 | 1009433.45 | 2342503.61 | 55 | 1009352.15 | 2342281.06 | 14:16:000000:5536:3У2(3) | | |
| | | | 56 | 1009350.7 | 2342282.72 | 83 | 1009255.54 | 2342270.42 |
| 28 | 1009419.08 | 2342498.26 | 57 | 1009349.04 | 2342281.28 | 84 | 1009240.28 | 2342285.67 |
| 29 | 1009418.97 | 2342504.46 | 58 | 1009350.49 | 2342279.62 | 85 | 1009241.08 | 2342270.89 |
| 30 | 1009412.77 | 2342504.35 | 55 | 1009352.15 | 2342281.06 | 86 | 1009242.52 | 2342269.44 |
| 31 | 1009412.77 | 2342504.3 | | | | 87 | 1009241.22 | 2342268.13 |
| 32 | 1009412.81 | 2342502.15 | 59 | 1009333.69 | 2342302.13 | 88 | 1009241.76 | 2342258 |
| 33 | 1009416.81 | 2342502.22 | 60 | 1009332.25 | 2342303.79 | 89 | 1009243.2 | 2342258.07 |
| 34 | 1009416.88 | 2342498.22 | 61 | 1009330.59 | 2342302.34 | 83 | 1009255.54 | 2342270.42 |
| 28 | 1009419.08 | 2342498.26 | 62 | 1009332.04 | 2342300.68 | | | |
| | | | 59 | 1009333.69 | 2342302.13 | | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ

14

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

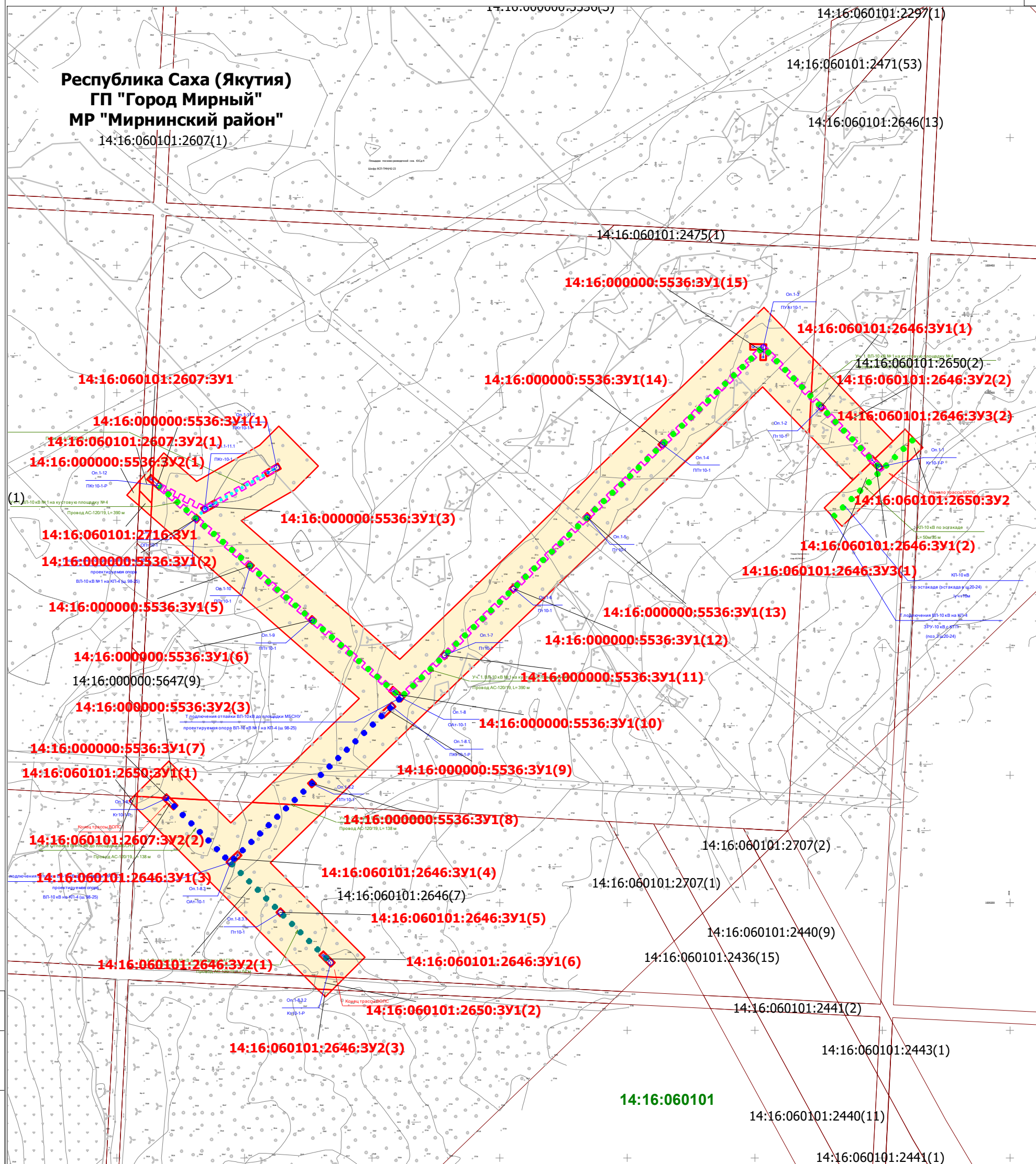
| | | |
|--|---------------|------------|
| Условный номер образуемого земельного участка: 14:16:060101:2716:3У1 | | |
| Площадь земельного участка: 27 м ² | | |
| Номер характерной точки | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1009361.56 | 2342258.93 |
| 2 | 1009356.69 | 2342263.67 |
| 3 | 1009351.53 | 2342263.41 |
| 4 | 1009355.71 | 2342258.64 |
| 1 | 1009361.56 | 2342258.93 |

3. Границы публичных сервитутов

Публичные сервитуты в границах межевания отсутствуют. Земли сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых природных территорий на участках проведения работ отсутствуют.

| | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|------|---------|------|--------|---------|------|------------------------|------|
| Ивл. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | | | 15 |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Республика Саха (Якутия)
ГП "Город Мирный"
МР "Мирнинский район"
14:16:060101:2607(1)



Согласовано
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

- Условные обозначения:
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Граница образуемого участка
 - Уч. 1. ВЛ-10 кВ №1 на кустовую площадку №4
 - Уч. 2. Отпайка ВЛ-10 кВ №1 на кустовую площадку №4
 - Уч. 3. Отпайка ВЛ-10 кВ до площадки МБСНУ
 - Уч. 4. Отпайка ВЛ-10 кВ до площадки ПАГЗС
 - ВОЛС по ВЛ 10 кВ
 - Граница существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- 14:16:060101 номер кадастрового квартала
14:16:060101:2646 кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
14:16:060101:2646:ЗУ1 условный номер образуемого земельного участка

Примечания:
 1. Красные линии проектом не устанавливаются.
 2. Территории общего пользования в пределах проекта межевания территории отсутствуют.
 3. Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных и муниципальных нужд, отсутствуют.
 4. Зоны действия публичных сервитутов на территории межевания отсутствуют.
 5. Система координат: МСК-14, зона 2.

| | | | | | |
|---|---------|-----------|------------------|-----------|---------|
| РНГЭ/ТМН/98-25/ПМТЗ.ГЧ | | | | | |
| Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Слюдякарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4 | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разраб. | | Машакаева | | <i>ММ</i> | 02.2026 |
| Проверил | | Воронцов | | <i>ВВ</i> | 02.2026 |
| Том 3 Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть | | | Стадия | Лист | Листов |
| Чертеж межевания территории М 1:1500 | | | П | 1 | 1 |
| ГИП | | | ООО "РНГ Энерго" | | |